



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Piloter un projet de rénovation énergétique

2 jours

Présentiel

Réf. PRE-650

Horaires :

9h - 12h / 13h - 17h

Modalités et délais d'accès :

Les dates sont définies avec l'organisme exprimant le besoin. Possibilité de regrouper des stagiaires sur une même session

Prérequis :

Aucun prérequis

Moyens pédagogiques :

Enseignement théorique et cas pratique - support théorique - certificat de réussite ou attestation de suivi

Accessibilité :

Places limitées, locaux accessibles aux personnes à mobilité réduite

Moyens d'évaluation de la formation : Mise en situation au travers d'un cas pratique - questionnaire à choix unique en fin de formation - grille d'évaluation

Objectifs pédagogiques

- Identifier les enjeux de la rénovation énergétique du bâtiment
- Structurer les étapes préalables au lancement du projet
- Chiffrer le coût et savoir définir un budget pour le projet
- Conduire l'opération de rénovation énergétique étape par étape



Piloter un projet de rénovation énergétique

Programme

Jour 1 :

- ▶ 9h - 12h : Panorama des enjeux et audit énergétique
 - Enjeux climatiques et énergétiques en France
 - Gisement énergétique du parc existant
 - Problématiques courantes et mauvaises pratiques
 - Réglementations et labels : RE2020, DPE, DTG
 - Étapes préalables à un projet de rénovation énergétique
 - Audit énergétique : objectifs, déroulement, outils
 - Différences entre audit énergétique, DPE et DTG
 - Lecture d'un bilan énergétique

- ▶ 13h - 17h : Solutions techniques et évaluation du bâti existant
 - ENR disponibles : typologies, avantages, limites
 - Comparaison des solutions traditionnelles et renouvelables
 - Faisabilité d'un approvisionnement : contraintes du bâti
 - Étanchéité, perméabilité, humidité et ventilation
 - Points de vigilance techniques : ponts thermiques, condensation
 - Notions de qualité de l'air et de confort thermique
 - Obligations réglementaires et responsabilités MOA / MOE
 - Premiers éléments de dimensionnement d'un projet

Jour 2 :

- ▶ 9h - 12h : Financement et chiffrage d'un projet de rénovation
 - Estimation des coûts de travaux (CAPEX, OPEX)
 - Détermination des postes budgétaires clés
 - Identification des aides disponibles : CEE, MaPrimeRénov', ANAH
 - Construction d'un plan de financement équilibré
 - Étude d'un exemple chiffré de projet
 - Évaluation du TRI et du temps de retour sur investissement
 - Introduction au phasage de travaux

- ▶ 13h - 17h : Conduite de projet et pilotage des travaux
 - Conduite de projet : étapes clés et rôles
 - Coordination des intervenants : BET, entreprise, MOE
 - Focus sur les OPR (opérations préalables à la réception)
 - Suivi des consommations après travaux
 - Suivi post-rénovation : maintenance et contrôle des performances
 - Communication auprès des usagers et des occupants
 - Sensibilisation aux écogestes : supports et actions possibles
 - Mise en situation finale : étude de cas complète sur un bâtiment à rénover